Grundsteuer-Anmeldung für das Kalenderjahr .....

Steuer-Nr:	
PK-Nr:	

für das Wohngrundstück

in (Ort)	
Straße	Haus-Nr.
Flur	Flurstück

1. Die Grundsteuer-Anmeldung wird abgegeben von

☐ als Eigentümer ☐ als Miteigentümer

☐ als Verwalter des Wohngrundstückes.

Vorname, Name
PLZ, Wohnort
Straße, Hausnummer
Telefonnummer

Bei Abgabe der Steuererklärung durch einen Verwalter:
Das meiner Verwaltung unterliegende Wohngrundstück steht im Eigentum folgender Personen :

Vor- und Zuname /Firma	*Anschrift*

2. Überprüfung der Besteuerungsgrundlagen:

Eine Grundsteuer-Anmeldung wurde zuletzt abgegeben für das Jahr ____

☐ Seit dem haben sich keinerlei bauliche Veränderungen ergeben. Eine Neuberechnung der Grundsteuer ist nicht erforderlich (Punkt 3 bis Punkt 6 entfallen).

3. Das Gebäude ist bezugsfertig geworden im Jahr ____

4. Modernisierung:
Eine Heizung wurde eingebaut im Jahr ____

Ein Bad/Innen-WC wurde eingebaut im Jahr ____

Die Garage/n wurden gebaut im Jahr ____

5. Anzahl der auf dem Grundstück vorhandenen Wohnungen ____

von insgesamt ____ m²

Anzahl der auf dem Grundstück vorhandenen Abstellplätze für Pkw in einer Garage ____

6. Berechnung der Grundsteuer nach der steuerpflichtigen Wohn- und Nutzfläche:
Aufgrund der unterschiedlichen Hebesätze in den Mitgliedsgemeinden sind bei der Berechnung unterschiedliche Steuerbeträge je m² zu berücksichtigen.

	Berka/Werra Großensee	Dippach Dankmarshausen
für Pkt. 6 a)	1,30 €/m²	1,27 €/m²
für Pkt. 6 b)	0,97 €/m²	0,95 €/m²
für Pkt. 6 d)	6,48 €/ Platz	6,33 €/Platz

Berechnung:

6 a) für Wohnungen, die mit Bad, Innen-WC und Sammelheizung ausgestattet sind:

Wohnfläche	mal Steuerbetrag	= Grundsteuer
m²	€/m²	€

6 b) für andere Wohnungen

Wohnfläche	mal Steuerbetrag	= Grundsteuer
m²	€/m²	€

6 c) für anderweitig – z.B. freiberuflich oder gewerblich genutzte Räume (Raumeinheiten)

Wohnfläche	mal Steuerbetrag	= Grundsteuer
m²	€/m²	€

6 d) je Abstellplatz für Personenkraftwagen in einer Garage

Anzahl der Stellplätze	mal Steuerbetrag	= Grundsteuer
	€	€

Jährlich zu entrichtende Grundsteuer (Summe 6 a) bis 6 d)	€

7. Der Jahresbetrag der Grundsteuer wird wie folgt entrichtet:

☐ als Jahresbetrag am 01.07.

☐ in Vierteljahresbeträgen am 15.02. 15.05. 15.08. und 15.11. eines jeden Jahres

☐ Die Zahlung erfolgt per Überweisung

☐ Die Zahlung soll per SEPA-Lastschrift erfolgen

Ich versichere, dass ich die Angaben in dieser Steueranmeldung und etwaigen Anlagen wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen richtig und vollständig gemacht habe.

Ort, Datum	Unterschrift

Hinweise zum Datenschutz:
Die mit der Steueranmeldung angeforderten Daten werden aufgrund der §§ 149 ff. der Abgabenordnung und des § 44 des Grundsteuergesetzes erhoben.

Bearbeitungsvermerke der Behörde:

1. Sollstellung	Erledigt Datum	Unterschrift
2. Kopie an Finanzamt	Erledigt Datum	Unterschrift
3. Kopie an Steuerpflichtigen	Erledigt Datum	Unterschrift