

Zutreffendes bitte ankreuzen  oder ausfüllen

An die untere Bauaufsichtsbehörde/Gemeinde	Eingangsstempel der unteren Bauaufsichtsbehörde/Gemeinde	Nr. im Bauantragsverzeichnis/Aktenzeichen der unteren Bauaufsichtsbehörde
		Nr. im Bauantragsverzeichnis/Aktenzeichen der Gemeinde

### Antrag auf

**Baugenehmigung**

Das Vorhaben unterliegt dem vereinfachten Baugenehmigungsverfahren nach § 63b ThürBO

ja  nein  
 Änderungsantrag bisheriges/früheres Aktenzeichen

**Vorlage im Genehmigungsverfahren (§ 63a ThürBO)**

Die Vorlage soll als Antrag auf Baugenehmigung behandelt werden, wenn die Gemeinde erklärt, dass das vereinfachte Baugenehmigungsverfahren durchgeführt werden soll

ja  nein  
 Das Baugrundstück liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplans

**Vorbescheid**

### 1. Antragsteller/Bauherr

Name/Firma		Vorname	
Straße, Hausnummer		PLZ	Ort
Telefon (mit Vorwahl)		Telefax (mit Vorwahl)	E-Mail-Adresse
Antragsteller ist Eigentümer des Grundstücks		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
<b>Vertreter des Bauherrn</b>			
Name/Firma		Vorname	
Straße, Hausnummer		PLZ	Ort
Telefon (mit Vorwahl)		Telefax (mit Vorwahl)	E-Mail-Adresse

### 2. Vorhaben

Genauere Bezeichnung des Vorhabens			
Es handelt sich um	ein Gebäude der Gebäudeklasse _____	Höhe i. S. d. § 2 Abs. 3 Satz 2 ThürBO _____ m	<input type="checkbox"/> Das Gebäude ist auch ein Sonderbau nach § 2 Abs. 4 Nr. _____ ThürBO
	<input type="checkbox"/> kein Gebäude		
Das Vorhaben bedarf einer			
<input type="checkbox"/> Ausnahme nach § 31 Abs. 1 BauGB (Antrag erforderlich) <input type="checkbox"/> Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB (Antrag erforderlich) <input type="checkbox"/> Abweichung nach § 63 e ThürBO (Antrag erforderlich)			
Vorbescheid wurde <input type="checkbox"/> beantragt <input type="checkbox"/> erteilt <input type="checkbox"/> abgelehnt			Geschäftszeichen

### 3. Baugrundstück

Gemarkung	Flur-Nr.	Flurst.-Nr.
Gemeinde	Straße, Hausnummer	
Gemeindeteil		
Baulasten sind eingetragen <input type="checkbox"/> zugunsten des Baugrundstückes <input type="checkbox"/> zu Lasten des Baugrundstückes <input type="checkbox"/>		
Kurzbeschreibung der Baulast		

4. **Anrechenbare Bauwerte**

nach § 27 Abs. 1 ThürPPVO ermittelte anrechenbare Bauwerte _____ Euro	Baukosten je m <sup>3</sup> umbauten Raums _____ Euro	umbauter Raum _____ m <sup>3</sup>
nach § 27 Abs. 2 ThürPPVO ermittelte anrechenbare Bauwerte (soweit erforderlich) _____ Euro		

5. **Gegenstand des Vorbescheids**

Welche Fragen sollen im Vorbescheidsverfahren geprüft werden?

6. **Entwurfsverfasser**

Name/Firma		Vorname	
Straße, Hausnummer		PLZ	Ort
Telefon (mit Vorwahl)		Telefax (mit Vorwahl)	E-Mail-Adresse
<b>Bauvorlageberechtigung nach § 65 ThürBO</b>			
<input type="checkbox"/> Abs. 2 Nr. 1 (Architekt)	<input type="checkbox"/> Abs. 2 Nr. 3 (Innenarchitekt)	<input type="checkbox"/> Abs. 2 Nr. 2 (eingetragen in die Liste der Ingenieurkammer _____)	Liste-Nr. _____
<input type="checkbox"/> Abs. 2 Nr. 4 (Bediensteter einer jur. Person des öff. Rechts)		<input type="checkbox"/> Abs. 4 (gleichwertige Europäische Berechtigung); Anzeige ist erfolgt bei _____ am _____	
<input type="checkbox"/> Abs. 5 (Bescheinigung der Erfüllungen der Anforderungen nach § 65 Abs. 3 durch _____)			
<input type="checkbox"/> Bauvorlageberechtigung ist nicht erforderlich nach § 65 Abs. 1		<input type="checkbox"/> Satz 1 (kein Gebäude) <input type="checkbox"/> Satz 2 Nr. _____	

7. **Nachbarn**

Bitte jeweils angeben: Flurst.-Nr., Gemarkung, Name, Vorname, Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort, Telefon (mit Vorwahl)

a)		Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
b)		Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
c)		Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
d)		Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
e)		Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

8. **Vollmacht**

Mit nachstehender Unterschrift bevollmächtigt der Bauherr/Antragsteller den Entwurfsverfasser, Verhandlungen mit der Bauaufsichtsbehörde im Zusammenhang mit diesem Antrag zu führen und Schriftverkehr mit Ausnahme von Bescheiden und Verfügungen bis zur Entscheidung über den Antrag in Empfang zu nehmen.	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
--	--

9. **Datenschutzrechtlicher Hinweis**

Hinweis nach § 19 Abs. 3 des Thüringer Datenschutzgesetzes vom 10. Oktober 2001:

Die in dem Antrag und in den beizufügenden Unterlagen verlangten Angaben sind erforderlich, damit die Bauaufsichtsbehörde und die Gemeinde die Voraussetzungen für die Erteilung der Baugenehmigung/des Vorbescheids oder der Entscheidung im Genehmigungsverfahren prüfen können. Rechtsgrundlage hierfür sind die §§ 63a und 64 der Thüringer Bauordnung sowie die Thüringer Bauvorlagenverordnung. Die Angaben zu Telefon- und Faxnummern sowie E-Mail-Adressen sind freiwillig.

10. Anlagen

Art der Bauvorlage	Anzahl der Ausfertigungen		Anzahl der Ausfertigungen
<input type="checkbox"/> Lageplan		<input type="checkbox"/> Antrag auf Ausnahme/Befreiung/Abweichung Anzahl: _____	
<input type="checkbox"/> Liegenschaftskarte (Auszug)		<input type="checkbox"/> Standsicherheitsnachweis	
<input type="checkbox"/> Bauzeichnungen, Anzahl: _____		<input type="checkbox"/> Brandschutznachweis	
<input type="checkbox"/> Baubeschreibung		<input type="checkbox"/> statistischer Erhebungsbogen	
<input type="checkbox"/> Stellplatznachweis		<input type="checkbox"/> sonstige Anlagen, Anzahl: _____	
Bezeichnung der sonstigen Anlagen			

11. Unterschriften

Datum/Unterschrift Bauherr/Vertreter	Datum/Unterschrift Bauvorlageberechtigter/Entwurfsverfasser
<p>Daten über Bauvorhaben dürfen nur veröffentlicht oder an Dritte zur Veröffentlichung weitergegeben werden, wenn dies durch ein Gesetz erlaubt oder angeordnet ist oder hierzu eine schriftliche Einwilligung erteilt wird. Aus der Verweigerung der Einwilligung entstehen keine rechtlichen Nachteile. Die Nichtabgabe einer Erklärung gilt als Verweigerung</p> <p>Ich bin als Bauherr/Entwurfsverfasser damit einverstanden, dass Ort und Straße der Baustelle, Art und Größe des Bauvorhabens sowie mein Namen und meine Anschrift im Amtsblatt veröffentlicht bzw. einem Bautennachweis zur kostenlosen Veröffentlichung mitgeteilt werden.</p>	
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Datum/Unterschrift Bauherr/Vertreter	Datum/Unterschrift Bauvorlageberechtigter/Entwurfsverfasser